

reference: 338

property type: chalet Adosado

sale/rent: for rent

price: 1.300 €

condition: Buen estado



address:

Nº: floor: 0

town: Fuenlabrada

province: Madrid

postal code: 28942

zone: Vivero



sqm built:	196	elevator:	no	floor:	scaffold
living area:	168	swimming pool:	yes	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	1	hot water:	individual
sqm terrace:	70	terraces:	2	fuel:	
bedrooms:	4	storage room:	yes	orientation:	south
bathrooms:	2	garden:	yes	antiquity:	2008
toilets:	1	courtyard:	no	outward/inward:	outward
cupboards:	5	furnished:	no	community fees/month:	0

description:

Chalet esquinero en alquiler situado en zona El Vivero (Fuenlabrada) de cuatro plantas y con una perfecta distribución que permite aprovechar al máximo cada una de las estancias. Incluye acceso a piscina comunitaria.

Tiene un salón de 30 m2 que debido a su estupenda orientación Sur permite conservar una temperatura ideal durante todo el año.

Dispone de 4 amplios dormitorios (uno de ellos con baño en suite), cocina con electrodomésticos, 2 baños, 1 aseo, cuarto de lavado y un garaje de 30 m2 con capacidad para 2 vehículos.

Dispone de una estupenda terraza en la parte delantera con toldo y un patio posterior de 45 m2. La última planta cuenta con una buhardilla muy espaciosa y luminosa.

Suelo de tarima y gres, paredes recién pintadas, carpintería interior con puertas de roble y ventanas climalit con aislamiento térmico, aire acondicionado en la buhardilla y pre-instalación por conducto en el resto y calefacción por Gas Natural.

Documentación necesaria: contrato de trabajo, 3 últimas nóminas, ingresos nacionales totales superiores a 3.800€ (individuales o en conjunto de los inquilinos, no se admiten avalistas).