

**reference:** 482

**property type:** flat

**sale/rent:** for sale

**price:** 239.000 €

**condition:** reformed



**address:** Avenida de los Rosales

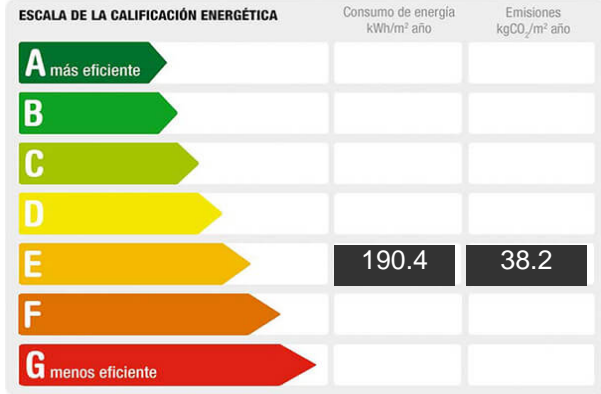
**Nº:** Portal 2 **1floor:** 1

**town:** Madrid

**province:** Madrid

**postal code:** 28041

**zone:** Los Rosales



**sqm built:** 106  
**living area:** 76  
**plot sq.meters:** 0  
**sqm terrace:** 0  
**bedrooms:** 3  
**bathrooms:** 2  
**toilets:** 0  
**cupboards:** 3

**elevator:** yes  
**swimming pool:** yes  
**garages:** 0  
**terraces:** 0  
**storage room:** yes  
**garden:** no  
**courtyard:** no  
**furnished:** no

**floor:** scaffold  
**air conditioner:**  
**hot water:** individual  
**fuel:**  
**orientation:** east  
**antiquity:** 2003  
**outward/inward:** outward  
**community fees/month:** 87

**description:**

Estupendo piso en venta completamente REFORMADO, EXTERIOR con PISCINA y TRASTERO. Plaza de garaje opcional en alquiler en el mismo edificio.

Dispone de 106 m2 distribuidos en 3 dormitorios (uno de ellos con baño en suite) con amplios armarios empotrados, luminoso salón independiente, dos baños completos con bañera y cocina amueblada. Primera planta exterior.

Dispone de trastero en el mismo edificio y piscina comunitaria.

Suelo de tarima, ventanas de PVC climalit, puertas de roble, calefacción individual por Gas Natural, aire acondicionado con split en salón y persianas motorizadas (excepto en un dormitorio).

Excelente ubicación, cerca de transporte público: autobuses y Renfe. Muy próximo a colegios y comercios.

Contacta con nosotros para concertar una visita ¡te encantará!.