

Referencia: **428**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **104.000 €**
 Estado: Buen estado



Planta: 1
 Población: Madrid
 Provincia: Madrid
 Cod. postal: 28026
 Zona: Almendrales



M² construidos: 49	Suelo de: tarima	útiles: 46
Agua caliente: individual	Dormitorios: 2	Orientación: sur
Baños: 1	Antigüedad: 1961	Exterior/Interior: interior
Armarios: 1	Gastos de comunidad/mes: 40	

Descripción:

Acogedor piso situado en una de las mejores zonas de Usera, a escasos metros del parque de Pradolongo, muy cerca del Hospital Doce de octubre y de transporte público. ¡Estupenda orientación sur!.

Dispone de 49m² distribuidos en 2 habitaciones, salón con una luminosa zona comedor panelada en madera, cocina amueblada y equipada con electrodomésticos y un baño con ventana.

Suelo de tarima a estrenar, aire acondicionado, puertas de sapelly ventanas de aluminio y calefacción eléctrica con acumuladores. Se entrega amueblado.

Excelente ubicación, zona muy tranquila, con transporte público cercano (Renfe, metro y autobuses), muy próximo al hospital Doce de Octubre, supermercados, comercios, colegios y todos los servicios al alcance. Muy buen acceso a carreteras A-42 y Avda. Andalucía.

Posibilidad de financiación del importe de la vivienda (sujeto a aprobación de estudio financiero).

No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo.