



## Novamadrid

Avda. España, 12  
Fuenlabrada

phone: 914213218  
e-mail: info@novamadrid.com

reference: 427

property type: flat

sale/rent: for sale

price: 89.000 €

condition: Buen estado



address: Sargento Barriga

Nº: 2ºDfloor: 2

town: Madrid

province: Madrid

postal code: 28021

zone: Villaverde - San Andrés



sqm built:	52	elevator:	no	floor:	terrazzo
living area:	49	swimming pool:	no	air conditioner:	
plot sq.meters:	0	garages:	0	hot water:	individual
sqm terrace:	0	terraces:	0	fuel:	
bedrooms:	2	storage room:	no	orientation:	southeast
bathrooms:	1	garden:	no	antiquity:	1960
toilets:	0	courtyard:	no	outward/inward:	inward
cupboards:	0	furnished:	no	community fees/month:	30

### description:

¡OPORTUNIDAD! Estupendo piso en venta situado a pocos minutos de RENFE y METRO. Ideal para inversores, tan solo 30€ de comunidad.

Dispone de 52 m2 distribuidos en 2 dormitorios, cocina independiente amueblada, luminoso salón y baño con plato de ducha.

Ventanas de aluminio, puertas de roble, suelo de terrazo y calefacción individual por Gas Natural.

Villaverde es uno de los barrios con mejor accesibilidad de la capital A-42, M-30, M-40 y M-45. Muy buena comunicación con transporte público (Metro, Renfe y autobuses). Dispone de colegios, parques, comercios y todos los servicios al alcance.

No dejes pasar esta oportunidad y ven a visitarlo