

Referencia: **530**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **115.000 €**
 Estado: Buen estado



Dirección: C/Pintor Sorolla
 Planta: 1
 Población: Yeles
 Provincia: Toledo
 Cod. postal: 45220
 Zona: Centro



M² construidos: 58 **útiles:** 48 **Aire acondicionado:** frío/calor

Agua caliente: individual **Dormitorios:** 1 **Baños:** 1

Antigüedad: 2007 **Exterior/Interior:** exterior **Armarios:** 1

Gastos de comunidad/mes: 43

Descripción:

Te presentamos esta acogedora vivienda situada en Yeles, a escasos metros de la plaza del pueblo, donde podrás disfrutar de la comodidad de tener todos los servicios a tu alcance: colegios, comercios, transporte y mucho más.

Ubicada en una primera planta, esta vivienda del año 2008 destaca por su amplitud y luminosidad, ofreciendo espacios bien distribuidos y muy funcionales. Cuenta con un dormitorio, un baño completo, cocina independiente totalmente amueblada y un salón independiente, ideal para crear un ambiente cómodo y acogedor.

La vivienda se encuentra en buen estado de conservación y dispone de aire acondicionado frío-calor por conducto, lo que garantiza confort durante todo el año.

Todo ello en una zona tranquila, perfecta para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la cercanía de todos los servicios.

Una oportunidad ideal tanto para vivir como para invertir.

No dejes pasar esta oportunidad y contacta con nosotros para organizar una visita ¡te encantará!

NOTA: Las superficies expresadas en este anuncio tienen carácter descriptivo y son aproximadas.

Al precio de venta publicado habrá que añadir los honorarios de intermediación inmobiliaria (2% + I.V.A. sobre el precio de venta final del inmueble), así como los impuestos legalmente aplicables (IVA o ITP) y los gastos derivados de la compraventa, tales como notaría, registro y gestoría. En caso de existir financiación, también deberán considerarse los gastos asociados a la misma. El importe total dependerá de las circunstancias de la operación. Consúltenos para información detallada y personalizada (www.novamadrid.com).
