

## Novamadrid

Avda. España, 12 Fuenlabrada

Teléfono: 914213218

e-mail: info@novamadrid.com

Referencia: 743

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **375.000 €** 

Estado: Buen estado

Dirección: Av. Naciones

Planta: 2

Población: Fuenlabrada

Provincia: Madrid

Cod. postal: 28943

Zona: Centro

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	Consumo de energía kWh/m² año	Emisiones kgCO <sub>2</sub> /m² año
A más eficiente		
В		
C		
D	127.2	26.5
E		
F		
<b>G</b> menos eficiente		

M<sup>2</sup> construidos: 139 Suelo de: porcelánico 1 Agua caliente: individual Garajes: Terraza(s): Combustible: gas natural Orientación: Baños: 2 sur Exterior/Interior: exterior 4 **Armarios:** 

útiles: 127
M² terraza: 3
Dormitorios: 4
Antigüedad: 1999
Gastos de comunidad/mes: 70

## Descripción:

## ESPECTACULAR PISO EN PLENO CENTRO DE FUENLABRADA CON 4 DORMITORIOS Y PLAZA DE GARAJE!!

La vivienda goza de una excelente orientación sur, lo que permite disfrutar de luz natural durante todo el día, y se encuentra en perfecto estado de conservación, lista para entrar a vivir.

Dispone de 4 dormitorios amplios, todos con armarios empotrados, 2 baños completos (uno de ellos en suite), cocina independiente con salida a una práctica terraza acristalada y un luminoso salón con zona comedor.

Además, incluye plaza de garaje en el mismo edificio.

Esta estupenda vivienda está ubicada en una zona inmejorable, junto a la fuente de las Escaleras, a escasos minutos andando del metro Parque de las Naciones y rodeada de todos los servicios: colegios, comercios, transporte público, parques, etc.

No dejes pasar esta oportunidad y contacta con nosotros para más información