Novamadrid

Avda. España, 12
Fuenlabrada

Teléfono: 914213218
e-mail: info@novamadrid.com

Referencia:	**561**
Tipo inmueble:	Local comercial
Operación:	Traspaso
Precio:	**7.000 €**
Estado:	Buen estado

Dirección:	C/Vicente Carballal 7 Local 4
Población:	Madrid
Provincia:	Madrid
Cod. postal:	28021
Zona:	Villaverde Bajo

M² construidos:	48	**Suelo de:**	porcelánico	**útiles:**	48
Agua caliente:	individual	**Estancias:**	4	**Antigüedad:**	1972
Aseos:	1	**Exterior/Interior:**	exterior		

Descripción:

Traspaso con alquiler de local comercial situado en la calle Julia Sola (Villaverde Bajo).

Herbolario en funcionamiento desde hace más de 10 años con clientela fija.

Dispone de 48 metros (según catastro) y se distribuye en zona principal (tienda), sala de reuniones, sala de terapias, cuarto de basuras y aseo.

Dispone de una fachada de 4 metros con un escaparate y cierres de seguridad automatizados.

Ubicado a escasos metros de la estación de Renfe Villaverde Bajo, en una zona de mucho tránsito.

A parte de la venta de productos de herbolario se pasa consulta de nutricionista y ha sido centro de terapias alternativas (meditación,etc.).

Cumple con todas las normativas que se exigen en la actualidad por sanidad y para ejercer la actividad.
Alquiler con traspaso por 7.000€.

No tiene salida de humos.

Contacta con nosotros para organizar una visita.