



**Novamadrid**

Avda. España, 12  
Fuenlabrada

Tlf.: 914213218  
Email: info@novamadrid.com

**Referencia:** 14

**Tipo Inmueble:** Local

**Operación:** Alquiler

**Precio:** 900 €

**Estado:** Buen estado



**Dirección del inmueble:** Castilla la Nueva 37

**Puerta:** local 1 **Planta:** 0

**Población:** Fuenlabrada

**Provincia:** Madrid

**Código Postal:** 28941

**Zona:** La Serna



<b>M<sup>2</sup> Construidos:</b>	76	:	<b>Ascensor:</b>	No	<b>Suelo:</b>	Gres		
<b>M<sup>2</sup> Útiles:</b>	0	:	<b>Amueblado:</b>	No	<b>Aire:</b>	Frío/Calor		
:			<b>Aseos:</b>	1	:	<b>Agua caliente:</b>		
<b>M<sup>2</sup> Terraza:</b>	0		<b>Armarios:</b>	0	<b>Trastero:</b>	No	<b>Combustible:</b>	
<b>Orientación:</b>			<b>Ext./Int.:</b>	Exterior	<b>Terrazas:</b>	0	<b>Zonas verdes:</b>	No
<b>Construc. años:</b>	1984		<b>€ Comunidad:</b>	0	<b>Garajes:</b>	0	<b>Patio:</b>	No

**Datos adicionales:**

Amplio local comercial situado en una calle de alto tránsito de viandantes. Dispone de 76 m2 con un almacén y un aseo.

Local con gran visibilidad haciendo esquina con dos fachadas de 15 metros en total, ideal para cualquier tipo de negocio. Dispone de cierres automáticos, lunas blindadas y aire acondicionado frío-calor.

Situado en una de las calles mas comerciales de Fuenlabrada y se encuentra muy bien comunicado: próximo a la estación de Renfe La Serna y autobuses.

No dejes pasar esta oportunidad y consúltanos, te lo enseñamos sin compromiso.